

Mutui prima casa a tasso variabile, c'è l'avviso: "Rimborso degli interessi, fino al 50%"

Contributi a fondo perduto per abbattere i tassi di interesse sui mutui a tasso variabile per l'acquisto della prima casa. La Regione Siciliana ha stanziato 50 milioni di euro per finanziare questa agevolazione, destinata alle famiglie con reddito Isee inferiore a 30 mila euro.

L'avviso è stato pubblicato sul sito web dell'Irfis ed è consultabile al questo [link](#) .

«Si tratta di un intervento rilevante voluto dal governo regionale – afferma il presidente della Regione, Renato Schifani – per andare incontro alle esigenze di migliaia di famiglie che nel corso dell'ultimo biennio hanno visto impennarsi gli interessi sui mutui. Un incremento considerevole che è coinciso, inoltre, con l'aumento del costo della vita, a partire dalle spese per energia e gas. Le procedure messe in campo attraverso l'Irfis, la banca della Regione, sono molto semplificate per agevolare sia la presentazione delle domande che la successiva liquidazione delle somme».

Per potere ottenere il contributo bisognerà essere cittadini italiani, residenti in Sicilia, intestatari o cointestatari di un mutuo a tasso variabile per l'acquisto di un immobile ubicato nell'Isola e adibito a prima abitazione, ed essere in possesso di Isee 2023 inferiore a 30 mila euro. L'Irfis stima di poter rispondere positivamente alle richieste di circa ventimila famiglie.

L'ammontare del contributo sarà pari al 50 per cento della quota di interessi regolarmente pagati nel biennio 2022-2023 e certificati dalla banca alla data di presentazione della

domanda di accesso. Il rimborso non potrà superare il limite massimo di 1.500 euro per ciascuna delle due annualità. Nel caso di mutui cointestati, l'agevolazione prevista potrà essere richiesta dai cointestatari che siano in possesso dei requisiti di ammissibilità, per la quota di mutuo di propria pertinenza.

Le domande devono essere presentate dall'intestatario del mutuo o da ciascun cointestatario esclusivamente per via telematica all'indirizzo <https://incentivisicilia.irfis.it>, accedendo alla piattaforma dedicata mediante Spid o Carta nazionale dei servizi (Cns), e devono essere sottoscritte con firma digitale del richiedente.

L'invio delle istanze potrà avvenire da mercoledì 7 febbraio 2024 alle ore 10 a giovedì 29 febbraio 2024 alle ore 17.

foto dal web a titolo esemplificativo

Interventi di riqualificazione allo stadio De Simone, “disco verde” in consiglio comunale

“Via Libera” del consiglio comunale all'ordine del giorno di Matteo Melfi e Nadia Garro del gruppo “Ho scelto Siracusa” che impegna l'amministrazione Italia a individuare le risorse necessarie da destinare agli interventi di ammodernamento dello stadio Nicola De Simone. L'approvazione è arrivata all'unanimità.

L'impianto di piazza Cuella deve essere quindi riqualificato secondo la volontà espressa dall'assise cittadina.

Il vicesindaco Edy Bandiera ha spiegato che la giunta comunale non si tirerà indietro e che l'impegno di spesa, da quantificare, potrebbe essere inserito nel bilancio di previsione 2024 o in quello pluriennale. "Lavoreremo però per non gravare sulle tasche dei contribuiti – ha detto Bandiera – cercando di individuare fonti di finanziamento esterne per il principale impianto sportivo cittadino".

Grande soddisfazione è stata espressa da Matteo Melfi e Nadia Garro: "Il consiglio comunale – ha detto Melfi – ha dimostrato grande maturità, accogliendo favorevolmente la nostra proposta sui lavori di manutenzione straordinaria da realizzare allo stadio, necessari nell'eventualità di una possibile promozione in serie C. Così facendo, l'amministrazione comunale si fa trovare pronta, confermando con i fatti il suo sostegno a questa società sportiva".

Per Nadia Garro "era doveroso compiere questo passo. Società, squadra e tifosi stanno facendo il massimo per raggiungere il traguardo della promozione e l'ente pubblico, proprietario dell'impianto, non poteva lasciarsi cogliere impreparato. Noi abbiamo fatto la nostra parte, proponendo l'ordine del giorno, il civico consesso l'ha accolto e troverà certamente la sponda favorevole da parte dell'amministrazione comunale".

Cocaina nel marsupio, arrestato 39enne: non si era fermato all'Alt

Nascondeva in un marsupio che portava con sé 78 grammi di cocaina.

Un uomo di 39 anni è stato arrestato a Belvedere dai Carabinieri di Solarino. L'accusa di cui dovrà rispondere è

detenzione ai fini di spaccio di sostanze stupefacenti. L'uomo, che viaggiava a bordo di un'autovettura di grossa cilindrata, non si è fermato all'Alt dei militari, che lo hanno immediatamente raggiunto e bloccato. A seguito di perquisizione personale e veicolare è stato trovato appunto in possesso di 78 grammi di cocaina occultata all'interno del marsupio che portava addosso. Lo stupefacente è stato sequestrato per i successivi esami di laboratorio. Dopo le formalità di rito, il 39enne è stato associato alla Casa Circondariale "Cavadonna" di Siracusa, come disposto dall'Autorità giudiziaria.

Assistenza ai ragazzi autistici, la richiesta dei genitori : "Servizi adeguati e un centro diurno"

Preoccupazione per la sospensione del supporto psicologico per i ragazzi autistici della provincia, per la mancata garanzia di continuità terapeutica e per il futuro dell'Equipe Autismo Adulti, dopo che il presidente è andato in pensione.

L'associazione Nazionale Genitori Persone Autistiche di Siracusa "I Figli delle Fate" chiede certezze e notizie sulle intenzioni dell'Asp.

In una nota a firma di Lucy Massari, l'associazione fa presente che l'unico centro diurno per l'autismo adulti si trova a Lentini, 52 chilometri dal capoluogo non di certo agevoli da percorrere quotidianamente.

La presidente dell'associazione, appreso che il Dott.

Filippone, a capo dell'Equipe costituita nel 2014, è andato in pensione il primo dicembre scorso, chiede all'Asp risposte sul futuro della qualità assistenziale da adesso in poi per gli assistiti autistici del territorio. "Vorrei ricordare-spiega Massari- che la nascita dell'Equipe nel 2014 colmava uno scandaloso vuoto assistenziale istituzionale che comportava la mancanza di presa in carico da parte della Salute Mentale Adulti dei

soggetti con Autismo, che, maggiorenni, lasciavano la Neuropsichiatria Infantile.

Dal 2014 ad oggi l'Equipe Autismo Adulti ha rappresentato, per noi genitori e per i nostri figli, un importante punto di riferimento qualificato e affidabile (psichiatri, psicologhe, assistente sociale, tecnico della riabilitazione psichiatrico, infermieri, tutti con formazione sull'autismo).

L'equipe-prosegue- ha fornito interventi di tipo informativo-formativo dirette ai familiari (Sportello Info Autismo – Parent Training – Gruppi di Auto Aiuto – Parent coaching) e interventi privati sui nostri figli. Sono stati attivati laboratori di Fotografia e Tecniche cine-video, laboratori di attività artistico pittorica, laboratori di editing grafico e scrittura creativa, nonché attività sportive (gruppo Karate).

L'equipe si è anche occupata della formazione prelaborativa dell'inserimento lavorativo di alcuni ragazzi".

L'associazione fa notare come sempre più spesso siano le famiglie a dover cercare modalità e occasioni per impegnare i propri figli, dare un senso ed una dignità alle loro giornate.

"Ci sentiamo abbandonati- dice la presidente dell'Associazione a nome di tutti i componenti- Le famiglie si sentono abbandonate proprio nei momenti in cui necessiterebbero percorsi ricreativi, lavorativi, socializzanti, che sono parte integrante della Persona e ne definiscono la qualità della vita".

In questo contesto, occorre ricordare che l'11 Giugno 2019 è stato approvato il "Programma regionale unitario per l'autismo", il cui obiettivo è realizzare interventi appropriati rispetto ai bisogni delle Persone con Autismo,

garantendo la continuità dei servizi dell'età evolutiva all'età adulta per uno sviluppo coerente nel percorso di vita. All'Asp i genitori dei ragazzi autistici della provincia chiedono "di garantire figure professionali che abbiano formazione clinica specifica sulla patologia psichiatrica e autismo nei soggetti adulti. Chiediamo - prosegue la nota - garanzie per la prosecuzione dei servizi, l'aggiornamento sui programmi di adempimento del Piano Unitario Regionale, l'impegno alla attivazione di un altro Centro Diurno su Siracusa convenzionato e/o a diretta gestione dell'Asp".

Polizia ferroviaria, nuovo responsabile a Siracusa: è Antonino Gagliardo

Nuovo responsabile del Posto di Polizia Ferroviaria di Siracusa.

Si tratta del Sostituto Commissario Antonino Gagliardo, che coordinerà sia sotto l'aspetto organizzativo - gestionale che operativo, gli uomini del presidio Polfer.

Per il Sostituto Commissario la Polfer rappresenta "una nuova sfida professionale attesi i servizi peculiari di pertinenza esclusiva della Specialità come le pattuglie a bordo treno, lungolinea e nelle stazioni".

Gagliardo, come i nuovi ispettori siciliani, è stato ricevuto dalla Dirigente del Compartimento Polfer per la Sicilia, Matilde Corso.

Nella regione, i nuovi incarichi riguardano, oltre alla sede di Siracusa, anche Palermo, Catania, Marsala e Caltanissetta.



Vendita in diretta social bloccata dalla Finanza: i capi erano contraffatti, scatta denuncia

Stavano vendendo in diretta streaming abbigliamento e calzature di prestigiosi marchi nazionali ed esteri contraffatti a prezzi particolarmente appetibili.

Blitz della Guardia di Finanza di Siracusa. Le Fiamme Gialle hanno interrotto la diretta di due persone che, in casa, gestivano vendite online con capi di moda, prendendo ordini per una successiva consegna e arrivando, operazione di vero e proprio marketing, ad offrire estrazioni di capi ai loro followers.

A seguire la diretta anche i finanzieri che, una volta verificato che i due erano in diretta, sono arrivati nell'appartamento in cui la vendita si svolgeva.

In casa sono stati rinvenuti 500 capi di abbigliamento contraffatti. I due venditori sono stati denunciati mentre sugli acquirenti saranno effettuate verifiche.

Commercio su aree pubbliche, cambiano le regole: ecco le novità

Cambiano le regole per il commercio su aree pubbliche a Siracusa. Un nuovo regolamento sostituisce il precedente, che risaliva al 2011, e cambia alcuni aspetti formali e sostanziali dell'attività del commercio ambulante nel capoluogo. Dovrà passare per l'esame della Commissione e del Consiglio comunale prima di divenire esecutivo.

Con le nuove norme – a meno di ulteriori modifiche – stop alle lunghe procedure burocratiche previste, ad esempio, per l'avvio dell'attività di vendita, fino a pochi giorni fa legata alla presentazione di un'istanza cartacea e della successiva autorizzazione rilasciata dal Comune.

Se la previsione sarà confermata, i commercianti avranno il solo compito di presentare la Scia, comunicazione di inizio attività, in maniera telematica, senza dover, insomma, attendere alcuni riscontro dagli uffici.

Restano valide le principali aree mercatali del territorio, il regolamento mette nero su bianco, però, anche dei chiari divieti.

Il vicesindaco, Edy Bandiera evidenzia “lo snellimento sostanziale delle lungaggini burocratiche che di fatto bloccavano l'attività dei commercianti ed anche l'entusiasmo. Abbiamo adeguato la nostra città alle normative vigenti – argomenta – e aggiornato un regolamento troppo vecchio, in cui non si faceva nemmeno riferimento al Suap, lo sportello unico delle attività produttive, che è parte integrante, invece, con le sue funzioni, nel settore delle Attività Produttive. Se prima, per poter operare, era necessario fare richiesta

cartacea e attendere risposta, adesso tutto questo diventa una semplice comunicazione telematica. Un notevole passo avanti- aggiunge Bandiera- ed un passaggio dovuto”.

Tra le regole in vigore, il divieto di posizionare le proprie postazioni in alcune aree di particolare pregio della città: quelle limitrofe ai monumenti archeologici, ai luoghi di interesse artistico-storico-culturale, in tutta **Ortigia**, nelle piazze, in **Riva Narazio Sauro, Corso Umberto, Via Malta, via Catania, Corso Gelone, Viale Regina Margherita**. Niente ambulanti allo **Sbarcadero, via Arsenale, via Piave, Viale Tunisi, Balza Acradina, via Politi Laudien, via Columba e via Elorina, viale dei Comuni, Scala Greca, Santa Panagia, via Tica, Tisia, Pitia** e su **via Nazionale**. Idem per quanto riguarda **Viale Paolo Orsi**, inclusa la rotatoria all'ingresso della città. Niente ambulanti nemmeno in via **Lo Bello** e in via **Caldarella**.

Entrando nei dettagli tecnici: “Il Comune può prescrivere determinati tipi di banchi ed attrezzature da usarsi nei mercati”. Viene inoltre specificato che “il commercio di prodotti alimentari deve essere esercitato in conformità alle norme igienico-sanitarie vigenti, con le modalità e le attrezzature necessarie a garantire che siano protetti da contaminazioni esterne e siano conservati in maniera adeguata in rapporto alla loro natura ed alle loro caratteristiche. Il commercio dei prodotti alimentari deperibili, da mantenere in regime di temperatura controllata, quali prodotti surgelati, congelati o refrigerati è consentito solo nelle aree provviste di allacciamento alla rete elettrica o se è garantito il funzionamento autonomo delle attrezzature di conservazione dei prodotti e se l'attività è esercitata mediante l'uso di veicoli adeguatamente attrezzati”.

Il commercio di carni fresche di ogni specie animale, ittiche comprese, è vietato in tutte le aree che non siano provviste di allacciamento alla rete idrica, fognaria ed elettrica salvo che sia effettuato da operatori con veicoli adeguatamente attrezzati e comunque esercitato secondo le vigenti disposizioni in materia. Le sostanze alimentari avariate o

sofisticate debbono essere sequestrate e poste a disposizione delle Autorità Sanitarie. Le derrate poste in vendita, all'atto dell'acquisto, debbono essere pesate al netto".

Droga, arrestato 18enne in via Augusta con 115 dosi pronte per lo spaccio

Era in possesso di 115 dosi di droga per un peso complessivo di 22 grammi di crack e 14 grammi di cocaina.

Un diciottenne è stato arrestato dagli agenti delle Volanti, ai comandi della dirigente Giulia Guarino, impegnate nelle cosiddette piazze dello spaccio siracusano per il contrasto al consumo e allo spaccio di stupefacenti.

A seguito di un controllo su strada operato nei pressi di Via Augusta, hanno arrestato il giovane trovato in possesso di 115 dosi di droga per un peso complessivo di 22 grammi di crack e 14 grammi di cocaina.

Nello stesso contesto operativo, un giovane di 19 anni, che si trovava in compagnia dell'arrestato, è stato segnalato all'Autorità Amministrativa competente, poiché trovato in possesso di una modica quantità di hashish per uso personale.

Salvarono da un incendio due

turisti e un cane, benemerenze a due poliziotti- eroi

Con il loro intervento eroico, salvarono due turisti e un cane.

Il sindaco di Noto, Corrado Figura ha conferito conferiti due attestati di benemeranza per il coraggio ai coraggiosi poliziotti Francesco Tardonato, coordinatore e Giuseppe Calvo, assistente capo coordinatore, protagonisti di un tempestivo intervento durante un incendio divampato in Via Garibaldi, il 3 ottobre scorso, grazie al quale sono stati messi in salvo due turisti francesi e un cane.

Nonostante le difficoltà legate al fumo, i poliziotti hanno anche localizzato e restituito in buona salute il cane dell'affittuario dell'altro appartamento.

In collaborazione con i Vigili del Fuoco, i poliziotti hanno assistito alle operazioni di spegnimento dell'incendio. Successivamente, l'edificio è stato dichiarato inagibile a causa dei danni subiti.

Il Sindaco Corrado Figura ha voluto onorare il coraggio e la dedizione dei poliziotti, con la seguente motivazione: "Un atto di riconoscenza per essersi distinto in un gesto di soccorso, durante un incendio, al servizio della collettività. Per il possesso di elevate qualità morali, di coraggio e abnegazione nei confronti del prossimo e per la costante e fondamentale presenza sul territorio, a tutela della sicurezza e della salute pubblica."

Regali per i piccoli pazienti di Pediatria, via alle “consegne” dei portatori di sorrisi

L'obiettivo è quello di regalare un sorriso ai bambini ricoverati nei reparti di Pediatria degli ospedali della provincia di Siracusa, affinché possano trascorrere più serenamente il periodo natalizio, nonostante non possano passarlo a casa.

L'associazione I Sorrisi degli Ultimi O.D.V donerà giocattoli ai piccoli pazienti degli ospedali di Siracusa, Lentini ed Avola.

Il programma prevede la loro visita al reparto di Pediatria dell'ospedale Umberto I di Siracusa questa mattina, mentre il 19 dicembre alle 10,30 al reparto di Pediatria dell'ospedale di Avola e mercoledì 20 dicembre alle ore 16 al reparto Pediatria dell'ospedale di Lentini.

Pronti per i piccoli e per le rispettive ludoteche tanti giocattoli, e ad Avola, dove già una prima consegna di giocattoli è stata effettuata nel mese di novembre e nei giorni scorsi di nove televisori per il reparto, i volontari dell'Associazione risponderanno alle letterine a Babbo Natale che i piccoli ricoverati consegneranno all'Associazione il giorno prima dell'appuntamento esaudendo i loro desideri.

“Continuiamo senza sosta nella nostra missione di donare sorrisi e momenti di spensieratezza ai bambini ricoverati nelle pediatrie, ai bambini con patologie oncologiche e cardiologiche – dichiara il presidente dell'Associazione Raffaele Baglieri – Nel mese di dicembre i nostri volontari hanno fatto tappa nei reparti oncologici pediatrici di Catanzaro, Reggio Calabria, Messina e Palermo e nel reparto cardiologico di Taormina. Prossimamente sarà il turno dei

reparti di pediatria degli ospedali della provincia di Siracusa dove porteremo sorrisi, giocattoli e vicinanza ai piccoli e alle loro famiglie”.

Per il commissario straordinario dell'Asp di Siracusa Salvatore Lucio Ficarra, che ringrazia l'Associazione per questo gesto di grande sensibilità nei confronti dei bambini e di vicinanza all'Azienda sanitaria, “le sinergie tra istituzioni pubbliche e il mondo dell'associazionismo e del volontariato forniscono un sostegno straordinariamente importante di forte calore umano ai pazienti ricoverati e alle loro famiglie”.