

# Un tetto per chi non ce l'ha e servizi base per i bisognosi, la nuova vita di Villa Incorvaia

Sarà una Villa Incorvaia nuova, demolita e ricostruita secondo i criteri della bioedilizia, ad ospitare la Stazione di Posta, una struttura destinata ai senzatetto ma anche a chi ha bisogno di un orientamento, in situazioni di emergenza o comunque con importanti necessità sociali. Nella struttura troveranno accoglienza ed una strada da percorrere verso l'inclusione. Lo annunciano il sindaco, Francesco Italia e la vicepresidente del consiglio comunale, Concy Carbone, ex assessore alle Politiche Sociali. In attesa che i lavori siano realizzati, sarà avviato, nell'immediato, il servizio, affidato già ad un'associazione temporanea di scopo, composta da professionisti del settore, utilizzando una sede temporanea. Si partirà il 18 agosto. Il punto di riferimento sarà in questa prima fase l'Istituto Regina di Fatima di viale Ermocrate. Potrà ospitare fino a sei persone. Saranno erogati servizi sia essenziali, sia trasversali. "Ci sarà un front office- spiega Concy Carbone- Il personale, compresa l'esigenza, svolgerà le azioni conseguenti: chi ha bisogno di cibo, avrà un pacco spesa che potrà portare a casa o consumare in loco; chi ha bisogno di un lavoro, potrà essere inserito nei tirocini di inclusione o in altri percorsi di avvio all'occupazione. Si potrà semplicemente fare una doccia o usufruire dei servizi igienici. Tutto questo, anche grazie ad una rete territoriale di volontariato ben strutturata. Importante sottolineare- aggiunge Carbone- che la modalità di ospitalità non prevede che la persona sia 'costretta' a rimanere all'interno. La mattina ci si può spostare senza alcun problema, assecondando anche le attitudini o le scelte

di vita compiute da alcuni”.

Il sindaco sottolinea l'importanza di una struttura che “non sarà destinata soltanto agli homeless. Parliamo di un vero punto di riferimento, concreto, per diverse esigenze sociali, di cui il Comune si fa carico in maniera puntuale ed efficace”. Poi Italia annuncia un'intenzione. “Quando la struttura di Villa Incorvaia sarà pronta- anticipa- sarà intitolata a Giuseppe Agosta, indimenticato fondatore della Comunità San Martino di Tours, sempre dalla parte dei bisognosi, per tutta la sua vita”.

Il progetto della Stazione di Posta nasce nel 2022, quando una telefonata arriva all'allora assessore alle Politiche Sociali, Concy Carbone. “Mi segnalavano persone che vivevano in condizioni pessime al Parcheggio Talete. Una volta sul posto, mi resi conto di una situazione di grave rischio, marginalità come nemmeno avevo immaginato prima. Giurai che non me ne sarei andata fino a quando non avremmo individuato una soluzione per quelle persone. Mi resi conto che la vita può portarti dentro un baratro ma che esiste anche un modo per risollevarsi, se esistono i giusti sostegni. Il servizio che partirà intanto in viale Ermocrate e poi in via definitiva a Villa Incorvaia, in via Filisto, è stato ben studiato, proprio nell'ambito della coprogettazione con i soggetti che operano nel sociale.

“Il ministero ci consente di anticipare i servizi- ribadisce Italia- Per questo abbiamo chiesto ai gestori di Villa Incorvaia di garantire subito le attività, mettendo a disposizione una sede temporanea. Ci occuperemo anche di altri ambiti importantissimi delle politiche sociali. Abbiamo ben chiare le esigenze- aggiunge- incluse quelle legate al cosiddetto “Dopo di noi”. Avere un centro di orientamento per le persone con diverse necessità sociali è fondamentale e può cambiare davvero le cose, ovviamente in meglio, per le singole persone che ne usufruiscono e per la città, che le ospita”.

Villa Incorvaia tornerà quindi ad essere una struttura destinata all'accoglienza di persone in situazioni di bisogno sociale. C'è stata una fase in cui sembrava dovesse essere

venduta all'asta, poi scorporata dall'elenco dei beni di cui l'amministrazione dell'epoca -era il 2014- intendeva liberarsi.

Foto: Il progetto della nuova Villa Incorvaia, presto Villa Giuseppe Agosta

---

## **Ristoranti esageratamente cari in Ortigia? “No, categoria seria. Isolare chi sbaglia”**

“Un’ombra ingiusta, gettata da un clima di disinformazione pericolosa su una categoria che è il cuore pulsante di Ortigia”. Il presidente del comparto Ristoratori di CNA Siracusa, Stefano Gentile respinge le accuse di quanti sostengono che i ristoratori, come gli esercenti, nel centro storico applichino prezzi esorbitanti, ai danni degli avventori e, nel tempo, ai danni della stessa economia locale e del turismo. Gentile chiarisce alcuni punti che ritiene fondamentali, partendo da una dichiarazione perentoria. “La buona ristorazione- spiega il rappresentante della categoria – non deruba i turisti”.

“La maggioranza degli operatori di Ortigia – prosegue Gentile – lavora con serietà, nel pieno rispetto delle regole, offrendo un servizio di qualità e tutelando il nostro prezioso patrimonio locale. I prezzi praticati in questi locali sono in linea con quelli di altri centri storici di città turistiche comparabili, in Italia e all'estero. Non c'è alcun caso generalizzato di Ortigia sui prezzi, se non nella narrazione

distorta di chi non conosce il settore. È vero, – precisa il presidente – una parte di operatori assume atteggiamenti sbagliati e modalità errate di proposta commerciale. Ma il nostro comparto, quello composto dalla maggioranza degli operatori, è parte integrante del tessuto urbano, non un ostacolo alla vivibilità.”

“Chi lavora ad Ortigia ogni giorno, il nostro personale, i fornitori, le nostre famiglie, vive Ortigia. Questo commercio sano è un motore essenziale per la comunità e le relazioni, non solo per l’economia. Questo commercio sano è qui per contribuire, non per ostacolare.

Siamo i primi a volere regole e sostenibilità”.

Il presidente dei Ristoratori di Cna si dice pienamente disponibile “a sedere intorno ad un tavolo per discutere di limiti, buone pratiche e una programmazione intelligente per il futuro di Ortigia.” Avverte al contempo che “non sarà accettata mai alcuna generalizzazioni tossiche, che fanno di tutte l’erba un fascio e colpiscono indiscriminatamente la nostra categoria. Cna lavora per valorizzare il turismo di qualità, migliorare la formazione del personale, difendere la residenzialità e la vivibilità di Ortigia, chiedere piani urbani equi”. Per Gentile risulta chiaro che “Ortigia soffre la mancanza di servizi adeguati. Per questo – ricorda ancora Gentile – vogliamo un confronto serio che metta all’angolo il commercio irragionevole e gli operatori che non hanno a cuore il territorio ed il suo sviluppo. Non ci nascondiamo dietro un dito. Come associazione, ci impegniamo con determinazione affinché questa situazione cambi. Ortigia merita di essere una destinazione di eccellenza non solo per l’offerta enogastronomica, ma anche per la qualità dell’accoglienza, dei trasporti, della sicurezza e dell’accessibilità.

Il nostro impegno è continuo e concreto”. Infine l’invito ad abbandonare le polemiche e le accuse senza confronto. “Occorre difendere- conclude il presidente dei ristoratori- chi ogni giorno, con impegno e responsabilità, nel rispetto delle regole, accende una luce, apre un forno, serve un piatto e crea valore per tutta la nostra comunità”.

---

# **Floridia piange Marco Latina, sabato 2 agosto il giorno dell'ultimo saluto. Funerali in Chiesa Madre**

Saranno celebrati domani mattina, sabato 2 agosto, alle 9.30, presso la Chiesa Madre di Floridia, i funerali di Marco Latina, il 25enne tragicamente scomparso in un incidente stradale la sera del 25 luglio.

Nei giorni scorsi è stata eseguita l'autopsia dalla Procura di Siracusa e la salma è stata restituita alla famiglia.

Il 25enne è rimasto coinvolto nel drammatico scontro avvenuto con un furgoncino, lungo la SP25, in contrada Serra, poco fuori dal centro abitato.

Marco era in sella alla sua moto. Nonostante i disperati tentativi di soccorso, per il ragazzo non c'è stato nulla da fare. Le sue condizioni sono subito apparse critiche. Il suo cuore ha cessato di battere poco dopo l'arrivo in ospedale.

Da giorni il dolore corre incessante sui social. Il pensiero va alla famiglia, alla mamma Antonella, al papà, ai due fratelli, alla fidanzata, agli zii, ai cugini, agli amici e a tutti i parenti.

Marco ha regalato sorrisi e gioia in ogni momento della sua vita, adesso Floridia si stringerà ancora più forte per l'ultimo abbraccio al 25enne.

Intanto, la FC San Paolo, squadra in cui Marco Latina era tornato a giocare dalla scorsa stagione, ha deciso di ritirare ufficialmente la maglia numero 5 "in

onore di un grande ragazzo dal cuore d'oro e dalla genuinità immensa", ha scritto la società sui social.

---

# **Bollette idriche non pagate in un grande condominio di Siracusa: rimossi i sigilli, torna l'acqua**

Sono stati rimossi i sigilli al contatore dell'acqua di un grande condominio di via Damone, a Siracusa, il Due Pini. In queste ore, infatti, le abitazioni di centinaia di famiglie che vi abitano sono rimaste a secco, dopo alcune giornate con la pressione ridotta. L'ultima novità è che la rata è stata saldata e, quindi, la situazione è ritornata alla normalità. La vicenda andava avanti da alcuni anni, con la Siam che vantava un credito – definito importante – per via di bollette idriche non pagate dal condominio. Erano stati avviati piani di rientro e rateizzazioni, ma i ritardi e le scadenze non ottemperate – secondo fonti vicine alla società idrica – erano diventati insostenibili. E così nelle scorse ore, a rigor di legge, è scattato il provvedimento afflittivo. A farne le spese sono stati tutti quei condomini che hanno sempre onorato le scadenze.

C'è chi ha chiamato i Carabinieri, chi si è rivolto ai media, chi segnala situazioni limite come persone ottuagenarie lasciate in casa senza acqua corrente in piena estate.

Quel condominio, come diversi altri a Siracusa, è dotato di un contatore idrico unico, ovvero comune a tutte le famiglie che risiedono nel grande complesso. Non esistono, quindi, contatori singoli e utenze separate. Questo significa che le famiglie dovrebbero pagare l'acqua direttamente versando la quota condominiale mensile, in base a calcoli interni approvati dall'assemblea. Se non si paga il condomino, salta anche il pagamento dell'acqua. Ed ecco che morosità su

morosità nasce il forte debito. Questo è quello che, secondo una prima ricostruzione, sarebbe avvenuto.

L'amministratore del condominio avrebbe potuto avviare procedimenti di messa in mora nei confronti dei non adempienti. Non è ancora chiaro se questo sia avvenuto o meno. In ogni caso, le vere vittime di questa situazione sono quelle famiglie che hanno comunque pagato mese dopo mese ed ora si trovano alla stregua dei pluri-morosi.

Trovare una soluzione senza dare l'idea di "premiare" gli evasori cronici è complesso ma è obbligo di tutte le parti coinvolte. Come già successo in passato, è probabile che Comune di Siracusa scenda in campo con un tavolo tecnico che aiuti una qualche mediazione, nella ricerca di un'intesa su come pagare il grande debito ed evitare che simili situazioni possano ripresentarsi in futuro. La linea è quella del niente colpi di spugna e nessun intervento con denaro pubblico.

E allora, qual è la soluzione? Nel regolamento del servizio idrico integrato a Siracusa, esiste dai primi anni 2000 un articolo specifico, dedicato a situazioni di questo tipo: l'articolo 42. "Tutti i Condomini che utilizzano un impianto autoclave centralizzato potranno, dietro espressa richiesta e nel rispetto di quanto previsto all'Art.12, richiedere alla Società, l'attivazione di singoli contratti di somministrazione a nome dei singoli proprietari o inquilini/assegnatari aventi titolo". Quindi contatori fiscali singoli, per famiglia o utente, in modo da evitare che morosi e buoni pagatori finiscano sulla stessa barca. Ma una soluzione di questo tipo è applicabile solo se i singoli contratti di somministrazione vengono sottoscritti "dal 51% degli aventi titolo così come costituenti il Condominio stesso". Con l'ok della maggioranza più uno dei condòmini, la Siam provvederà ad installare i singoli contatori a servizio di ogni immobile, "inclusi quelli per i quali non sono stati sottoscritti i relativi singoli contratti ed i cui proprietari resteranno obbligati ad uniformarsi". Contatori negli androni, ad esempio, con interventi sulle tubazioni per collegarli ognuno alla rete dei singoli appartamenti.

Ci sono però dei costi da sostenere per la normalizzazione dell'impiantistica. Sono a carico del condominio. Secondo stime, la spesa nel caso in questione ammonterebbe a circa 500 euro per famiglia. Così, ogni volta, verrebbero fatturati i consumi singolarmente, individuando con estrema facilità chi paga e chi no, limitando l'erogazione solo a questi ultimi e non a tutto il condominio.

Ma senza accordo sulla rateizzazione del debito pregresso, anche questa strada non sarebbe comunque praticabile.

In questi ultimi anni, sono stati poco più di 4.500 gli appartamenti che si sono dotati di contatore fiscale singolo, svincolandosi dall'unità singola di tutto il condominio.

---

## **Poliziotti in bici in Ortigia, più sicurezza tra i vicoli e per i turisti**

Sono state presentate questa mattina, venerdì 1 agosto, in Largo Aretusa, le due nuove biciclette elettriche della Questura di Siracusa, che verranno sin da subito utilizzate per il controllo del territorio.

L'iniziativa, promossa e sostenuta da Confcommercio e Rotary Club Siracusa Ortigia, mira a dotare la Questura di Siracusa e il Commissariato di Ortigia di uno strumento per intensificare l'attività di controllo, specialmente in aree ad alta densità commerciale e turistica come l'isola di Ortigia, la storica zona della Borgata e le zone a maggiore vocazione commerciale della città, come quella dell'area commerciale Tisia/Pitia.

In questo contesto, le biciclette a pedalata assistita si configurano come un mezzo versatile e rispettoso dell'ambiente, in grado di garantire interventi tempestivi e

una costante prossimità al tessuto urbano.

Gli agenti in bicicletta “Bike 1” e “Bike 2” saranno infatti operativi sin da oggi, segno di una concreta volontà del Questore di Siracusa, Roberto Pellicone, anche a seguito dell’esperienza positiva ed entusiasmante maturata durante il G7, nel corso del quale le biciclette della Polizia di Stato sono state particolarmente apprezzate nell’attività di prossimità e controllo del territorio.

In questo periodo saranno presenti sul territorio nel tardo pomeriggio e la sera. Inoltre, avranno un ruolo importante alla Marina per contrastare il fenomeno del bullismo.

La cerimonia, organizzata dalla Questura di Siracusa, ha visto la presenza anche di altri mezzi in dotazione alla Questura per il controllo del territorio: auto elettriche, moto e acquascooter.

Le parole del Questore di Siracusa, Roberto Pellicone.

Le parole del Capo di gabinetto della Questura di Siracusa, Francesco Bandiera.

Le parole del presidente di Confcommercio Siracusa, Francesco Diana e del presidente del Rotary Club Siracusa Ortigia, Gaetano Tranchina.

---

**Riconversione del polo industriale, i sindacati**

# denunciano l'assenza di strategia: "Si avvii un confronto"

Fim, Fiom e Uilm regionali e di Siracusa, in una nota congiunta, denunciano l'assenza di una strategia per la riconversione del polo industriale, con il rischio di gravi ripercussioni su occupazione e territorio.

La richiesta è quella di un confronto "alla pari con governo, imprese e istituzioni locali e investimenti pubblici e privati per una riconversione sostenibile e competitiva e la valorizzazione delle aree industriali dismesse (es. Punta Cugno e Marina di Melilli) come hub per progetti green e innovativi".

"Impianti spenti, manutenzioni assenti e livelli di sicurezza insufficienti – scrivono i segretari regionali Fim, Fiom, Uilm Pietro Nicastro, Francesco Foti e Vincenzo Comella e i segretari provinciali Angelo Sardella, Antonio Recano e Giorgio Miozzi – producono il rischio di desertificazione industriale e di perdita di migliaia di posti di lavoro. Si rischia cioè di determinare una vera e propria emergenza sociale. In assenza di indicazioni da parte del Governo su obiettivi, settori strategici e coperture finanziarie – sostengono – per difendere l'industria a Siracusa è necessario realizzare investimenti per una transizione energetica ambientalmente e socialmente sostenibile".

I sindacati sottolineano che "i lavoratori vogliono essere protagonisti del cambiamento, non vittime di scelte calate dall'alto o, peggio, dell'inerzia istituzionale, e che il coinvolgimento dei rappresentanti dei lavoratori è fattore indispensabile per gestire il cambiamento".

Fim, Fiom e Uilm regionali e di Siracusa annunciano dunque, per settembre, un attivo unitario dei delegati per definire la piattaforma rivendicativa e avviare una mobilitazione

territoriale. E lanciano un appello alle istituzioni: “La transizione energetica non può essere una promessa astratta. Servono azioni immediate, risorse concrete e una visione industriale moderna. Il polo siracusano ha tutte le potenzialità per diventare un modello nazionale di riconversione sostenibile. Ma serve coraggio politico, e serve ora”.

---

## **Avviati i lavori di diserbo e pulizia lungo le strade provinciali SP10, SP40 e SP45**

Il Libero Consorzio Comunale di Siracusa ha avviato in questi giorni nuovi interventi di manutenzione lungo alcune importanti arterie della viabilità provinciale interna, con lavori di diserbo, decespugliamento, sbanchinamento e rimozione di detriti dalle banchine stradali.

Le operazioni riguardano le Strade Provinciali SP 10, SP 40 e SP 45, che attraversano principalmente i territori dei comuni di Ferla e Cassaro, estendendosi anche in parte al territorio di Buccheri.

È stato effettuato un sopralluogo da parte del Presidente del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, Michelangelo Giansiracusa e da parte del Consigliere delegato alla viabilità e VicePresidente, Diego Giarratana, insieme alla Sindaca di Cassaro Mirella Garro, per verificare direttamente lo stato di avanzamento dei lavori.

Gli interventi in corso mirano a rimuovere la vegetazione infestante e i detriti lungo i margini stradali; garantire la pulizia e visibilità delle carreggiate; migliorare le condizioni di sicurezza per la circolazione locale,

soprattutto in vista dell'intensificarsi del traffico estivo. Si tratta di lavori fondamentali per assicurare il decoro e la fruibilità delle strade provinciali, spesso penalizzate dalla crescita incontrollata della vegetazione e dall'accumulo di materiali nei mesi estivi.

---

## **Trasporti, Siracusa corre veloce: +88mila passeggeri in sei mesi. Boom digitale e puntualità record**

*comunicazione redazionale a cura dell'Azienda*

Il primo semestre del 2025 segna un risultato da record per la mobilità urbana a Siracusa. Il trasporto pubblico cresce in numeri, efficienza e qualità, con un incremento di 88.598 passeggeri rispetto allo stesso periodo del 2024 e ben 13.592 corse in più effettuate.

Un balzo in avanti che riflette un utilizzo sempre più consapevole ed efficace dei mezzi pubblici. La nuova media passeggeri per corsa, conferma una domanda in crescita e un servizio sempre più centrato sulle reali esigenze dei cittadini.

### **Qualità e innovazione al centro del cambiamento**

A guidare questa trasformazione è la sinergia tra il Comune di Siracusa e SAIS Autolinee, che negli ultimi anni ha investito in modo strategico su puntualità, qualità del servizio e digitalizzazione. Una collaborazione virtuosa che ha reso il trasporto pubblico più accessibile, affidabile e moderno.

## **Le linee più gettonate**

Restano stabili ai vertici le tratte più frequentate:

101 Grottasanta,  
103 Scala Greca,  
121–122 per Cassibile,  
125 Belvedere.

Queste linee si confermano fulcro della mobilità urbana e suburbana, essenziali per il pendolarismo quotidiano e per la connessione tra i quartieri.

## **Cittadini sempre più digitali**

L'altro grande motore della crescita è il salto digitale: le vendite online sono raddoppiate rispetto al primo semestre del 2024 e le interazioni sulla piattaforma – per consultare orari, percorsi e posizione in tempo reale dei bus – hanno superato quota 50.000 già a giugno, eguagliando in soli sei mesi l'intero volume dello scorso anno.

## **Abbonamenti in crescita, puntualità da primato**

Anche la fedeltà al servizio registra un'impennata: gli abbonamenti aumentano del 28%, mentre la puntualità raggiunge il 96%, superando il già ottimo 95% del 2024. Un risultato che testimonia la capacità organizzativa di SAIS Autolinee e la solidità del modello adottato.

## **Boom di turisti digitali, guida la Germania**

Interessanti anche i dati sull'utenza turistica. La piattaforma digitale è utilizzata per il 70,7% da utenti italiani, ma spicca la crescita dei tedeschi (5,6%), che sorpassano francesi (4,3%) e britannici (4,1%). Un'inversione di tendenza che riflette probabilmente i nuovi flussi turistici e l'attrattività crescente della città, anche grazie a un sistema di trasporto efficiente e user-friendly per i visitatori stranieri.

## **Il trasporto pubblico come indicatore di cambiamento**

Il trasporto pubblico locale a Siracusa si conferma quindi non solo mezzo di mobilità essenziale, ma anche indicatore del cambiamento urbano, sociale e turistico. Il successo non è frutto del caso, ma il risultato di una strategia condivisa tra amministrazione comunale e gestore, e della capacità di SAIS Autolinee di offrire un servizio moderno, affidabile e sostenibile.

Un modello virtuoso che piace ai cittadini e che rafforza, giorno dopo giorno, il percorso verso una mobilità urbana più smart e sostenibile.

Per maggiori informazioni [clicca qui](#).

---

## **Mobilità e sosta, servizi digitali: torna in funzione l'app Muoviamoci**

L'app "Muoviamoci" torna attiva. Il sistema, predisposto dal Comune di Siracusa, offre opzioni digitali nella gestione della sosta e della mobilità urbana. I cittadini avevano imparato a conoscerla ed usarla, poi un periodo di inoperatività. Adesso torna in funzione, in affiancamento a PrestoPark, la piattaforma attualmente in uso, permettendo quindi agli utenti di scegliere liberamente quale applicazione utilizzare per i propri abbonamenti, per l'acquisto dei check point turistici e per la registrazione della sosta dei veicoli elettrici e ibridi.

L'obiettivo dell'amministrazione – spiega una nota – “è offrire un ventaglio più ampio di strumenti digitali, rendendo i servizi legati alla mobilità più accessibili, semplici e

comodi. In un'ottica di continua innovazione, si è scelto di rimettere in moto anche una soluzione già familiare agli utenti, così da favorire un passaggio più graduale e personalizzato verso i nuovi sistemi".

Con la riattivazione di "Muoviamoci", i cittadini potranno così contare su due diverse app, entrambe disponibili per la gestione autonoma dei principali servizi legati alla sosta e alla mobilità. Il Comune continua quindi a investire in soluzioni digitali efficienti e orientate alle esigenze reali della comunità, per una città sempre più moderna e vicina alle persone.

---

## **Il prefetto Armenia in visita a Palazzo Vermexio, incontro con il sindaco**

Il sindaco di Siracusa, Francesco Italia, ha ricevuto in visita istituzionale il nuovo prefetto Chiara Armenia. L'incontro, definito "cordiale", si è svolto all'interno della sala Caracciolo di Palazzo Vermexio, dove i due rappresentanti si sono intrattenuti per un primo confronto sulle più urgenti tematiche della città.

Sindaco e Prefetto hanno confermato la reciproca disponibilità all'ascolto nel solco di una tradizione che da sempre contraddistingue i rapporti tra le due Istituzioni.